

اطلاعات طرفین قرارداد

مشخصات طرفین قرارداد که به صورت مجری و کارفرما تعریف شده است به شرح ذیل است :

مشخصات کارفرما : ----- فرزند ----- با سمت ----- به کد ملی ----- به ایمیل آدرس : -----
به آدرس ----- به شماره تلفن / موبایل : -----
مشخصات مجری : ----- فرزند ----- با سمت ----- به کد ملی ----- به ایمیل آدرس : -----
به آدرس ----- به شماره تلفن / موبایل : -----

ماده ۱ - موضوع قرارداد - سئو و بهینه سازی سایت

۱-۱ اجرای بهینه سازی وب سایت -----

۱-۲ سئو مطابق با پیوست ۱ و کلمات کلیدی که پس از آنالیز برای کارفرما ارسال می گردد.

تبصره ۱: کارفرما بایستی کلیه افرادی که نیاز به دسترسی به وب سایت خواهند داشت را پس از مدت حداکثر دو روز از امضای قرارداد به مجری معرفی نماید.

ماده ۲ - مدت زمان اجرای قرارداد

۲-۱ مدت اجرای این قرارداد ----- ماه بوده و زمان شروع آن از تاریخ واریز وجه و امضا قرارداد می باشد.

تبصره ۱: مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجرا نماید. تمدید مدت اجرای طرح تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و کارفرما رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد.

ماده ۳ - مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

۳-۱ حق الزحمه مجری در قبال انجام ماده یکم در این قرارداد دریافت مبالغی به شرح ذیل به عنوان دستمزد خواهد بود.

شرایط پرداخت : در ابتدای هر ماه (زمان امضا این قرارداد) مبلغ ----- به مجری پرداخت می گردد.

شماره کارت----- به نام ----- به شماره حساب ----- نزد بانک -----

شماره شبیا : -----

تبصره ۱ : زمان شروع ماده ۱ قرارداد از تاریخ امضا توسط طرفین و پرداخت از سوی کارفرما می باشد.

ماده ۴ - تعهدات کارفرما

۴-۱ کارفرما موظف به همکاری های لازم توسط خود یا نماینده خود با مجری و تیم معرفی شده از سوی مجری می باشد.

۴-۲ تسلیم مطالب و اطلاعات مورد نیاز پروژه در صورت لزوم برای مجری.

۴-۳ هرگونه موارد اضافه خارج از چارچوب این قرارداد نیازمند الحاقیه به این قرارداد می باشد.

۴-۴ پل ارتباطی کارفرما با مجری در خصوص انجام پروژه از طریق پل های ارتباطی هماهنگ شده همانند ایمیل، پیام رسان توافق شده و تماس تلفنی می باشد.

۴-۵ مجری فقط دسترسی به هاست و دامنه وب سایت داشته و تمدید هاست و دامنه به عهده کارفرما میباشد.

۴-۶ در صورت مسدود شدن یا منقضی شدن وب سایت با این نام دامنه بنا به قوانین کشور مدنظر کارفرما مجری هیچ تعهدی در خصوص مبالغ واریزی و سئو وب سایت مربوطه نخواهد داشت و کلیه تبعات آن به عهده کارفرما می باشد و در صورت جایگزین شدن وب سایت جدید این قرارداد فسخ و قرارداد جدید با زمان و هزینه توافق شده منعقد می گردد.

۴-۷ مدت زمان واریز دستمزد ماهانه مجری توسط کارفرما حداکثر ۵ روز می باشد.

ماده ۵ - تعهدات مجری

- ۵-۱ مجری متعهد می گردد مفاد این قرارداد که در ماده یکم منظور گردیده است را در زمان مشخص شده به اتمام برساند.
- ۵-۲ رعایت امانت و حفظ اطلاعات و مدارکی که کارفرما در اختیار مجری قرار می دهد و استفاده بهینه از آن برای انجام موضوع قرار داد (مطابق با قوانین NDA)
- ۵-۳ سئو طی پیش بینی های از پیش تعیین شده و مطابق با فازهای اجرایی تدوین شده مطابق با چهارچوب های موتورهای جست و جو گر.
- ۵-۴ ارائه گزارشات عملکرد سئو به صورت ماهانه برای کارفرما توسط مجری.
- ۵-۵ پل ارتباطی مجری با کارفرما در خصوص انجام پروژه مطابق با پل ارتباطی توافق شده می باشد.
- ۵-۶ ارائه راهکارهای لازم در خصوص رشد و توسعه وب سایت در جهت نتیجه گیری هر چه سریعتر ماده ۱ قرارداد.
- ۵-۷ آموزش کار با پنل وب سایت طی یک جلسه آنلاین به کارفرما یا نماینده کارفرما ارائه می گردد و فایل آموزشی نیز تحویل کارفرما می گردد.
- ۵-۸ فعالیت مجری دارای ۱۵ درصد تلورانس رفتاری است و به ازای هر روز تاخیر در خصوص ارائه خدمات ماهانه ۵ درصد رقم ماهانه به عنوان ضرر و زیان کسر می گردد و در صورتی که این میزان به یک ماه تاخیر رسید وارد ماده فسخ قرارداد می گردد.

ماده ۶ - فسخ قرارداد

۶-۱ هر یک از طرفین قرارداد میتواند با اعلام کتبی مبنی بر فسخ قرارداد و تشریح دلایل آن و با شرط موافقت طرف مقابل نسبت به فسخ قرارداد طبق شرایط ذیل اقدام نماید:

- پروسه اجرایی مجری در تاخیر بیش از یک ماه باشد.
- پروسه پرداخت کارفرما بیش از یک ماه باشد.
- هر پرداخت به صورت ماهانه در ماه های بعدی پروژه به منزله تایید فاز قبلی توسط کارفرما می باشد که باید مطابق با فاز پیش بینی شده باشد در غیر اینصورت می بایست مجری مطابق با درصد پیشرفت ۲۵٪ ، ۵۰٪ یا ۷۵٪ رقم مبلغ دریافتی را مطابق با گزارش مکتوب به کارفرما ارائه دارد و هزینه مانده را به مجری عودت نماید.
- عودت کامل فاز های تایید شده و گذشته خارج از ماده فسخ بوده و عودت وجه ماه های تایید شده صورت نخواهد پذیرفت.

۶-۲ در صورتی که کارفرما عملیات همچون دستکاری در سایت ، انجام تبلیغات آنلاین بدون هماهنگی با مجری ، عملیات کلاه سیاه (جذب بازدید ، بک لینک بدون هماهنگی ، از دسترس خارج نمودن سایت ، اضافه نمودن بخشی در سایت بدون هماهنگی با مجری ، واگذاری دسترسی سایت به هر نحوی به فرد یا شرکتی دیگر ، تغییر

هاست سایت بدون هماهنگی، تغییر آدرس وب سایت از http به https و بلعکس) انجام دهد این حق برای مجری می باشد تا پروسه پشتیبانی را تا همان فاز متوقف و فسخ نماید و کارفرما حق هیچگونه اعتراضی در خصوص ماده ۱ قرارداد و هزینه پرداختی ماه جاری نخواهد داشت و هزینه آن فاز به کارفرما عودت داده نخواهد شد.

ماده ۷- قوه قهریه (فورس ماژور)

۷-۱ هرگاه اجرای تعهدات مندرج در این قرارداد به سبب بروز یکی از مصادیق قوه قهریه بنا به دلایل فورس ماژور و هر موضوعی که باعث اختلال گردد، نه تنها برای هر یک از طرفین بلکه برای هر شخص حقیقی یا حقوقی دیگر نیز غیرممکن شود طرفین می توانند با اعلام کتبی، طی مدت مشخص، مدت قرارداد را افزایش داده و یا آن را فسخ نمایند (در صورت فسخ قرارداد بعلت فورس ماژور، طرفین قرارداد هیچگونه ادعایی از جمله ادعای خسارت و رد و بدل نمودن هزینه نسبت به یکدیگر نخواهند داشت).

ماده ۸- حق واگذاری

۸-۱ مجری بدون ارائه دلایل موجه به هیچ وجه بدون جلب موافقت کتبی (کارفرما) حق واگذاری تمام یا قسمتی از قرارداد را به مؤسسات دیگر ندارد، در صورت انجام این امر، قرارداد به خودی خود فسخ شده تلقی می گردد. همچنین عکس این عمل نیز از طرف کارفرما منجر به فسخ قرارداد خواهد شد.

ماده ۹- سایر شرایط حاکم بر قرارداد

۹-۱ پشتیبانی سئو وب سایت پس از انجام ماده ۱ این قرارداد تنها ۳۰ روز می باشد.
۹-۲ در صورت توافق پس از پشتیبانی رایگان یک ماهه، پشتیبانی و تمدید قرارداد سال جدید به صورت توافقی بین کارفرما و مجری خواهد بود.
۹-۳ در صورتی که کارفرما تمایل داشته باشد زمان نتیجه گیری و رشد سری کلمات کلیدی و مدل تبلیغاتی را افزایش دهد با هماهنگی مدل تبلیغاتی با مجری می تواند تبلیغات و خدمات بازاریابی دیجیتال خود را برای وب سایت یا پلتفرم ها با هزینه خود کارفرما انجام دهد

ماده ۱۰- نشانی طرفین

۱۰-۱ نشانی طرفین قرارداد همان است که در قرارداد اعلام گردیده لذا هر یک از طرفین در صورت تغییر آدرس، مکلفند ظرف سه روز نشانی جدید را کتباً به طرف مقابل ابلاغ نمایند و تا زمانی که نشانی جدید ابلاغ نگردیده، ارسال اوراق به نشانی قبلی به عمل خواهد آمد.

ماده ۱۱- تبادل پیمان

۱۱-۱ این قرارداد در ۱۱ ماده، ۳ تبصره و ۴ صفحه در دو نسخه واحدالمتن تنظیم مبادله شده که هر نسخه در حکم واحد بوده و مفاد آن برای طرفین لازم الاجراء است.

پیوست ۱ و توضیحات تکمیلی

